

# Un marché à performance énergétique pour l'exploitation et la maintenance des installations thermiques

Ville de Toulence



## Il témoigne ...

*Malgré nos connaissances dans divers domaines, il nous manquait l'expertise pour la mise en place d'un marché à performance énergétique sur notre commune. Aussi, c'est tout naturellement que nous nous sommes rapprochés du SDEEG pour voir si, ensemble, on pouvait faire un bout de chemin.*

*Je peux vous affirmer aujourd'hui que ce n'est pas un chemin sinueux que nous avons parcouru mais une « voie rapide » avec une facilité incroyable grâce à l'écoute, l'accompagnement et le suivi du SDEEG. Cette opération nous a permis de faire des gains importants. Bien sûr, nous souhaitons continuer avec le SDEEG pour réaliser d'autres projets...*

*Faites comme nous, ensemble avec le SDEEG, prenons durablement l'autoroute des économies.*

Jacques CATTANEO. 1<sup>er</sup> Adjoint de Toulence (2640 habitants)

Depuis plusieurs années, la Ville de Toulence travaille sur la réduction de ses consommations d'énergies avec l'accompagnement d'un Conseiller en Energie Partagé du SDEEG. Suite à des difficultés rencontrées avec son exploitant et consciente de l'état de vétusté de ses installations de chauffage, la Commune a fait appel au SDEEG pour la mise en place d'un marché de performance énergétique intégrant la rénovation du système de production de chauffage de l'Ecole et l'équilibrage des réseaux de la Mairie.

La combinaison de ces actions a permis de répondre aux objectifs de la Ville en termes de réduction des consommations d'énergies, de sécurisation de la production de chauffage et d'amélioration du confort des utilisateurs des établissements.



### Investissement global

Dans le cadre du P3

**38 000 € HT**



### Valorisation des Certificats d'Economies d'Energies

**3 400 € TTC**



### Temps de retour sur investissement

Financement des CEE compris

**9 ans**



### Economies d'énergies engendrées sur l'ensemble du patrimoine

A conditions climatiques équivalentes (année de référence 2016)

**- 20 %, soit 3 800 € / an**



### Emissions de gaz à effet de serre évitées

A conditions climatiques équivalentes (année de référence 2016)

**14 tonnes**

soit 3 tours du globe en voiture/an

**Le SDEEG vous accompagne !  
Contacter le Service Energies  
05.56.16.13.21  
service.energies@sdeeg33.fr**

AVANT



APRES



## Actions réalisées

- ⇒ Décembre 2018 : Mise en place du nouveau contrat avec intéressement aux économies d'énergies – P1/P2/P3
- ⇒ Janvier 2019 : Début de l'équilibrage des réseaux de distribution du chauffage de la Mairie
- ⇒ Été 2019 : Rénovation complète de la chaufferie du groupe scolaire

## RENOVATION COMPLETE DE LA CHAUFFERIE DU GROUPE



### Investissement

32 350 € HT pour la chaufferie  
688 €HT pour les robinets thermostatiques  
1000 €HT pour l'accompagnement au montage de marché

### Valorisation des Certificats d'Economies d'Energies

CEE

2187 € pour la chaufferie  
783 € pour les robinets thermostatiques  
101 € pour l'automate

### Actions réalisées - Été 2019

- ⇒ Remplacement de la chaudière par deux chaudières en cascade
- ⇒ Remplacement des pompes de circulation
- ⇒ Mise en place d'un automate de télégestion
- ⇒ Mise en place de robinets thermostatiques

23%

### D'ECONOMIES DE GAZ\*

Par rapport à l'année de référence,  
A conditions climatiques équivalentes

23%

### REDUCTION DE GAZ

### A EFFET DE SERRE

Par rapport à l'année de référence,  
A conditions climatiques équivalentes

\* Mise en service de l'installation en septembre 2019. Ce sont les actions conjointes de changement de typologie de contrat et les travaux de rénovation qui ont contribué à ces résultats.

## EQUILIBRAGE DES RESEAUX DE DISTRIBUTION DU CHAUFFAGE DE LA MAIRIE



### Investissement

4 000 € HT pour un équilibrage conforme au protocole CEE  
350 € HT pour le calorifugeage de la bouteille de mélange

### Valorisation des Certificats d'Economies d'Energies

CEE

350 € attendu pour l'équilibrage

### Actions réalisées en 2019

- ⇒ Equilibrage des réseaux de distribution sur toute l'année
- ⇒ Transmission rapport d'équilibrage en décembre
- ⇒ Calorifugeage de la bouteille de mélange durant l'été

23%

### D'ECONOMIES DE GAZ\*

Par rapport à l'année de référence,  
A conditions climatiques équivalentes

23%

### REDUCTION DE GAZ

### A EFFET DE SERRE

Par rapport à l'année de référence,  
A conditions climatiques équivalentes

\* L'équilibrage a été finalisé sur la fin de l'année 2019. Ce sont les actions conjointes de changement de typologie de contrat et des travaux qui ont contribué à ces résultats.

